

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

**«Специализированный застройщик**

**«Берендеевы пруды»**

*(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации - для юридических лиц)*

**Ленина улица, дом 160,**

**город Кострома, 156007**

*(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)*

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**  
**(внесение изменений в разрешение на строительство**  
**от 22 марта 2016 года № 44-RU 44328000-77-2016**  
**в редакции разрешения на строительство**  
**от 21 ноября 2016 года № 44-RU 44328000-470-2016)**

**От 1 марта 2021 года**

**№ 44-RU 44328000- 20 -2021**

**Администрация города Костромы**

*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)*

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	<i>строительство объекта капитального строительства</i>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Среднеэтажный многоквартирный жилой дом №7 (по ГП) 3 очередь строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ИМХОТЕП»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 44-2-1-3-068095-2020 от 25 декабря 2020 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:050502:1720
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:050502
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	_____
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-44-01-0-00-2020-0289, утвержден Распоряжением начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы от 11.12.2020 года № 1085-р
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	_____

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПЕРСПЕКТИВА» г. Кострома, 2020 год; шифр 027-20	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	14825,59	Площадь участка (кв. м): 10200,38
	Объем (куб. м):	52750,92	в том числе подземной части (куб. м): 7954,66
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м): 27,7
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	2525,63	
	Иные показатели:	Количество квартир – 178; Общая площадь квартир – 9928,75 кв. м; Площадь кладовых спортивного инвентаря жильцов в подвале – 581,16 кв. м; Площадь помещений общественного назначения – 963,18 кв. м. Торговая площадь – 513,68 кв. м.	
5.	Адрес (местоположение) объекта	<b>Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, Ленина улица, 160</b>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	_____	
	Протяженность:	_____	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	_____	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	_____	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	_____	
	Иные показатели:	_____	

Срок действия настоящего разрешения - до "25" апреля 2023 года  
в соответствии с проектом организации строительства

Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"18" марта 2021 года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 года

А. В. Смирнов

(расшифровка подписи)

(подпись)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " М.П.

20 года